

**MX\_SI** architectural studio  
Rosselló 201, 5, 1  
08008 Barcelona  
tel/fax 93 415 1987  
contact@mx-si.net

## Nuevo Campus Universitario en Novo Mesto, Eslovenia

Premio *Mención de Honor*. Concurso Agosto 2005

Programa: Edificios universitarios, vivienda para estudiantes y profesores. Master plan.

Ciente: Universidad de Novo Mesto, Eslovenia

Autors: Héctor Mendoza, Mara Partida i Boris Bezan.



# **CONCURSO**

**PARA EL DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y URBANO  
DEL NUEVO CAMPUS UNIVERSITARIO DE NOVO  
MESTO, ESLOVENIA**

**Descripción de la solución propuesta**

## Contenido

- 1 Situación
- 2 Disposición y combinación de actividades
- 3 Diseño urbano y la concepción de la naturaleza de los emplazamientos, una descripción de la distribución de espacio público y privado
- 4 Paisajismo y los asentamientos espacio verde
- 5 Acuerdos sobre el transporte
- 6 Tipologías
- 7 Áreas Temáticas

## Anexo I

Se establecen esquema funcional y modelos del "campus universitario de Novo Mesto, Eslovenia)

El proyecto busca soluciones en la dirección de la adaptación y la sensibilidad al contexto natural existente en relación con lo nuevo.

## **1 Situación**

El área se divide en tres partes principales, que están estrechamente vinculadas y trabajan juntos como un todo unificado, la transición de los bosques existentes a través de diferentes ambientes - espacio en la estructura construida con calidad urbana elementos de altura.

En este sentido, la solución propuesta sigue la distribución de las áreas forestales protegidas, la población estudiantil con el resto del programa se plantea en un bosque - Parque y Centro de la Universidad, que incluye todos los conjuntos de estudio y Rector.

El área de bosques protegidos se encuentra en la mitad norte de la superficie total. Sus límites coinciden con la frontera del bosque en el norte y este, oeste y adyacente a la carretera y el camino Levičnikovo sur, al interior del centro educativo. Su objetivo es preservar el "espacio verde", a fin de interceptarlo en tan poco como sea posible.

Campus con otros programas – Los programa de deporte y recreación, los depósitos, el Instituto y el Instituto de Protección del Patrimonio Cultural, se sitúan en el conjunto suroeste de la superficie total. El bosque domina en el oeste y sur, ayudando a separar las zonas que rodean el borde del bosque. Al oeste del campus se fusiona con el carril bici-peatonal que atraviesa el centro de la zona universitaria en el norte - sur. La mezcla entre los edificios y los árboles densos crea llanos con una barrera de sonido que proporciona calidad al espacio urbano y arquitectónico.

La zona de la Universidad propiamente se encuentra en un área del sudeste de "campus". Las edificaciones se configuran ligeras y compactas para mejorar su funcionamiento y crear para el surgimiento de la calidad de las zonas urbanas. En ellos se colocan todas las actividades de interacción densa. En el lado oeste en el extremo de la cumbrera se adjunta a la carretera Levičniko (la principal "entrada" al campus), pero se aparta de la estación de servicio al borde de la carretera.

## 2 Disposición y combinación de actividades

Por una parte se plantea que la distancia entre los bloques sea mínima, sin embargo una vez en cada bloque se generan recorridos entorno a los jardines que se generan entre ellos.

Todo el programa principal se relaciona eje principal que va desde el borde occidental de la zona – continua con la entrada principal a la carretera hasta el borde oriental y termina con el pueblo de los estudiantes. La propuesta sigue el modelo de un concepto teórico, el cual está clasificado como un centro simple. Esto permite la propagación de la construcción en grupos del centro hacia fuera, pero también es una forma lineal, permitiendo la dispersión de la tira. Con este modelo se ofrece una mayor flexibilidad permitiendo que los lugares se definan e identifiquen la jerarquía de las partes.

Concentrar el programa hacia el centro de la construcción permite comunicaciones de corto alcance y un mosaico de programas, con todas las actividades de interconectividad ligadas. Este acomodo ayuda a simplificar la instalación de líneas y facilitar los controles de seguridad

El Centro del campus Universitario se presenta una plataforma (Plaza de la Universidad), que refleja la entrada en todos los paquetes de programa de especialización académica, vinculándolos también entre sí. La salida está situada al oeste-este y norte-sur del eje de conexión. La plataforma posibilita la presencia de eventos universitarios y otros eventos sociales al aire libre.

En la plataforma central, enfrente de la entrada principal (con Levičnikove) se disponen el comercio y las actividades de servicios como la hostelería, peluquería, papelería, limpieza, lavandería, varios de mantenimiento y talleres de reparación, IP. Las otras actividades de servicios como copistería, esquinas de café, tiendas, etc, se integran en el único pasaje de conexión (en el lado norte del mercado de rampa) y las humanidades (en el lado sur del mercado de rampa).

El rectorado se coloca entre la entrada de la carretera principal y la plataforma Levičnikovi como una estructura de centro de partida representativo.

La biblioteca está situada en el norte de la plataforma central (mercado) y se conecta al otro lado de un jardín continuo. Su posicionamiento central de un conjunto óptimo de programa mixto de todas las facultades y (simbólicamente) se presentan como el núcleo de la universidad. Por otro lado, la apertura del sitio jardín trae frescura a sus alrededores.

La politécnica se encuentra en el norte y ocupa la mayor parte de la universidad. Los edificios han sido dispuestos en tres bandas conectadas entre sí mediante un paseo, que va desde las carreteras al norte interior, llegar a la plataforma central (el mercado), que luego continuaría desde allí hacia el lado sur de los lotes en el área de las humanidades. Esto permite el crecimiento del noroeste y noreste del país.

Humanidades ocupa menos espacio al sur de la plataforma central (el mercado). Se compone de dos edificios en bandas, que se conectan mediante el mismo pasaje, siendo una continuación lógica de los colegios a través de las plataformas. Se prevé la expansión hacia el sur.

Edificios educativos y otras actividades se colocan en una segunda etapa, siguiendo la plataforma como centro de contacto al sur-este (el mercado), desde donde se encuentra la entrada a este conjunto de edificios. Esto por una parte, este conjunto de edificios adscritos al centro, por otra parte no constituye un elemento esencial en su diseño espacial

El gimnasio se encuentra en la parte occidental del centro hacia la aldea de los estudiantes. Así, por un lado, se refiere a la universidad y la otra sobre la solución interna. La zona de deportes va formando superficies que se atan con una dirección hacia la villa estudiantil, por lo que el servicio de vestuarios y otras instalaciones sirven interna y externamente a las superficies deportivas de recreo. La villa de Estudiantes se coloca al final de la conexión de las

principales rutas (a pie + bicicleta) en dirección oeste-este, en el extremo este de la zona, la carretera exterior circunferencial que separa el bosque de protección en el norte para permitir mayor intimidad. Se propone un crecimiento lineal a lo largo de las carreteras periféricas del norte y en parte sur.

El Garaje está parcialmente excavado en la plataforma (del mercado), lo que reduce la diferencia de altura entre los edificios, su ubicación permite la comunicación directa con el nivel de los garajes y se aprovecha constructivamente la cota natural del terreno.

### **3 Diseño urbano y la concepción de la naturaleza de los emplazamientos, una descripción de la distribución de espacio público y privado**

El área está definida por los tres ejes de conexión, que están diseñados para peatones y ciclistas: el eje principal este-oeste y dos ejes transversales - pasillo de conexión y el eje del paisaje.

El eje principal se compone de una serie de espacios diferentes. La zona de entrada en la calle Levičnikovi está concebida solamente como una puerta de entrada a la zona universitaria, que se abren en la dirección de Novo Mesto (su centro). En el lado norte del espacio de entrada es de arcada que conduce a la plataforma central. Los edificios están dispuestos de manera que ocupan los límites en todos los bordes de esta sala. El enlace ase consigue través de la superficie forestal, lo que crea una brecha entre la universidad y la villa de estudiantes y termina con un espacio poco definido entre dos tiras de edificios de la villa estudiantil final.

Los edificios están dispuestos en toda la zona de las bandas, que representan un patrón de diseño de base. Son bandas de ondas, relacionando así topografía ondulada como un recordatorio de la topografía vigente del campo. Al evitar la excavación se eficientiza en términos de costes de construcción. Esta ondulación subraya la horizontalidad, que conforman el entorno. En las zonas laterales se ubican zonas de servicio que permiten garantizar una buena integración de los diversos programas y la difusión lineal en las futuras fases de la construcción. Además, las olas permiten definir el espacio exterior y el eje principal que conecta con la entrada, el centro - la plataforma

### **4 .Paisajismo y zonas verdes**

El campus Universitario está integrado con el bosque del que se remontan a manera de bandas centrales edificios que sugieren la entrada y también permiten la visibilidad del conjunto universitario en el área de la actual carretera Levičnikove.

La articulación del espacio en términos de intensidad y tipo de uso se expresa en las zonas verdes. Se prevén para todo el espectro de los diferentes espacios verdes, de zonas urbanas y los programa urbano, un diseño de jardines ("naturales") - de las tierras forestales. La diversidad de espacios verdes contribuye al paisaje - un aumento de los niveles de centro de servicio. Permite el uso de diversas zonas exteriores de uso intensivo como los diversos eventos sociales en la plataforma, tan típica de la vida estudiantil que enriquece la vida urbana, a través de eventos culturales de importancia general para paisajes forestales.

La masa forestal se sitúa principalmente en la zona de la villa de los estudiantes y entre otros programas. Tratamos de mantener el bosque en peso máximo, con intervalos de tiempo, reduciendo la aparición de nuevas fronteras, donde los árboles se habían atacado en el bosque, expuestas al impacto directo del viento. El cierre se disimula en las afueras de la masa forestal que coincide con la ubicación de los edificios existentes en el bosque. También utilizan conexiones de enrutamiento existentes para convertirse en caminos para el peatón, la bicicleta, o la estación de servicio en la carretera.

La parte norte del área de bosque, que se identifica como zona de protección, se mantiene en su totalidad, lo que también corresponde a la situación existente de la propiedad actual.

## **5 .Acuerdos sobre el transporte**

### **Automóviles**

La cantidad de vehículos de pasajeros y carga, así como el camino Šentjernerjske Levičnikove del transporte de mercancías, se organizan como una red de carreteras para el tráfico a motor y transporte, como un elemento importante de soluciones de diseño. Por razones de seguridad y de racionalizar la gama de nuestras soluciones con la hipótesis de que la construcción de continuidad a la red vial urbana existente, a manera de bucle interno de circulación del flujo para el motor de tal manera que se está produciendo sobre todo en las franjas de mayor centralidad. Al margen del concepto de transporte personal, esta solución nos permite evitar el cruce de caminos con ciclos de potencia y de aceras, y con esto proporcionar así una mayor seguridad, autonomía, favorable al medio ambiente de vida de la Universidad.

Integrado en el entorno natural del centro contemporáneo de educación superior como un típico "campus". El garaje tan estratégicamente colocado en la plataforma central, garantizar una buena accesibilidad y una comunicación eficaz. Se excavaría cerca de dos niveles, mientras que el tercer nivel existe sólo en la parte central. Éste se coloca por encima del nivel del suelo existente. Se sigue una lógica de excavación mínima, como una manera de alterar lo menos posible el ambiente natural del contexto

## **6 .Tipología**

La tipología de los edificios como la Universidad pretende ofrecer una mayor flexibilidad en el programa, que se precisarán en el futuro. La estructura se ajusta de manera que los rangos máximos de luz son de 8 m, permitiendo la construcción racional. En la planta baja se proporcionan espacios para salas de conferencias de tamaño medio, orientada principalmente hacia el norte y que se orientan hacia el lado sur. Esto sigue la idea de que la Universidad moderna no necesita gran número de aulas grandes, desarrollando los espacios en dirección de trabajo intenso y personal con los estudiantes.

Las plantas superiores están destinados a espacios más pequeños tales como laboratorios, seminarios y oficinas. El pasaje central o el espacio entre núcleos de comunicación y patios, sirven para introducir luz natural y ventilación natural, esto reduce los costes de mantenimiento y construcción.

Los edificios para vivienda de estudiantes están localizados en volúmenes compactos que se fusionan en bandas para formar espacios exteriores. También dispone de tres a cuatro plantas para evitar el uso excesivo de ascensores. Las unidades individuales tienen entre tres y cinco dormitorios y una sala común con cocina y baño.

## **7 .Áreas temáticas y Fases**

Es importante considerar el crecimiento en fases. Se pretende la construcción de una parte central de todas las facultades para tener listas todas las infraestructuras funcionales y estéticas desde la primera fase.

La primera etapa de la construcción es la más grande para construir una parte de cohesión del eje principal este-oeste y los edificios que formaban el pasaje integrado con espacios ajardinados. Al norte de la plataforma central encontramos una importante infraestructura de transporte completo. En las próximas etapas a seguir, se dará continuidad a la construcción de edificios completos del campus de nor-oeste a sud-este.

La idea de fases contempla la adición de construcción sin interrumpir la vida del campus que ya estuviera construido. En los edificios comerciales o colectivos son tan necesarios sólo las operaciones de consolidación de menor importancia, lo que reduce los costos de construcción



por fases y no interfiere con el funcionamiento normal de los edificios existentes. Instalaciones en las siguientes fases de la estructura de comunicaciones existentes, por lo que formó una empresa de coherencia funcional de todo el complejo. El pueblo de los estudiantes y las instalaciones para otras actividades, sigue una pauta de edificios pabellón no representa ningún obstáculo en particular al proyecto en fases, de modo que las instalaciones construidas para los lotes individuales son suficientes.

Los espacios al aire libre se juntan con los edificios educativos. Superficies externas se colocan en las siguientes etapas. La construcción de espacios al aire libre y caminos de servicio, además de los siguientes edificios de fases. En espera de los arreglos finales, las áreas secundarias externa izquierda en el estado original - el bosque que se mantienen con una menor intervención urgente.

Esta organización en fases permite que los inversores, además de poder construir, adquieran el derecho de la gestión del cultivo de la tierra dentro del solar. Esto permite conservar los bosques hasta el inicio de la construcción de cada fase.